



**PRÉFET
DU NORD**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Préfecture du Nord

Secrétariat général
de la préfecture du Nord

Direction de la coordination
des politiques interministérielles

Bureau des installations classées pour
la protection de l'environnement

Réf : DCPI-BICPE-TD

**Arrêté préfectoral prescrivant l'occupation temporaire des sols sur la commune de LOMME pour
l'exécution d'office des travaux réalisés par l'ADEME**

Le Préfet de la région Hauts-de-France
Préfet du Nord
Officier de la Légion d'Honneur
Commandeur de l'Ordre National du Mérite

Vu le code de l'environnement et notamment ses articles L.171-8, L.172-1, L.511-1 et L.514-6 ;

Vu le code de justice administrative et notamment son article R. 532-1 ;

Vu la loi n°2000-321 du 12 avril 2000 relative aux droits des citoyens dans leurs relations avec les administrations ;

Vu la loi du 29 décembre 1892 modifiée relative aux dommages causés à la propriété privée par l'exécution des travaux publics ;

Vu le décret du 21 avril 2016 portant nomination du préfet de la région Nord - Pas-de-Calais – Picardie, préfet de la zone de défense et de sécurité Nord, Préfet du Nord, M. Michel LALANDE ;

Vu le décret n° 2016-1265 du 28 septembre 2016 portant fixation du nom et du chef-lieu de la région des Hauts-de-France ;

Vu l'arrêté préfectoral du 26 octobre 2020 portant délégation de signature à M. Nicolas VENTRE, en qualité de secrétaire général adjoint de la préfecture du Nord ;

Vu l'arrêté préfectoral du 18 décembre 2020 prescrivant l'exécution de travaux d'office sur le site dernièrement exploité par la société Ledrut Follet sur la commune de Lomme et les parcelles riveraines et confiant la maîtrise d'ouvrage desdits travaux à l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie (ADEME) ;

Vu les plans annexés ;

Vu l'arrêté du 18 décembre 2020 prescrivant l'exécution de travaux d'office sur le site dernièrement exploité par la société Ledrut Follet, 12 rue Pierre Curie à Lomme (59) et sur les parcelles riveraines,

Considérant la nécessité d'accéder au site pour effectuer les travaux prescrits ;

Sur la proposition du secrétaire général de la préfecture du Nord,

ARRÊTE

Article 1er

Les représentants de l'Agence de l'Environnement et de la Maîtrise de l'Energie (ADEME), ainsi que ceux des entreprises mandatées par cet organisme, chargés de la réalisation des opérations telles que décrites dans l'arrêté du 18 décembre 2020 prescrivant l'exécution de travaux d'office sur le site dernièrement exploité par la société Ledrut Follet, 12 rue Pierre Curie à Lomme (59) et sur les parcelles riveraines, sont autorisés pour une durée de 38 mois à compter de la date de notification du présent arrêté, sous réserve des droits des tiers, à procéder aux travaux visés par l'arrêté de travaux d'office susvisé.

À cet effet, ils pourront effectuer toutes les opérations que la réalisation des travaux rendra indispensables.

Article 2

Les propriétaires ou locataires des parcelles devront suspendre toute intervention de nature à perturber la réalisation des travaux visés à l'article 1er prescrits à l'ADEME par voie d'arrêté préfectoral de travaux d'office susvisé.

Article 3

Un état des lieux faisant l'objet d'un procès-verbal contradictoire sera établi en présence des propriétaires des terrains ou de leurs représentants et de l'ADEME.

Les indemnités qui pourraient être dues par les dommages causés à la propriété en cause à l'occasion des travaux seront à la charge de l'ADEME.

À défaut d'entente amiable, leur montant sera fixé par le tribunal administratif.

Article 4

Chacun des responsables chargés de travaux devra être muni d'une ampliation du présent arrêté qu'il sera tenu de présenter à toute réquisition.

Article 5

La présente autorisation sera périmée de plein droit si elle n'est pas suivie d'effet dans les six mois à compter de sa date de notification aux intéressés.

Article 6

Le présent arrêté sera publié et affiché au moins dix jours avant le commencement des opérations définies à l'article 1^{er}, à la diligence du maire de Lomme qui adressera à la préfecture un certificat constatant l'accomplissement de cette formalité.

Les personnes chargées de l'exécution de ces opérations ne pourront pénétrer dans la propriété susvisée qu'après accomplissement des formalités d'affichage prévues par l'article 1^{er} de la loi du 29 décembre 1892.

Dans les autres propriétés closes, l'introduction des personnes chargées de l'exécution de ces opérations ne pourra avoir lieu que cinq jours après notification au propriétaire par l'ADEME, ou en l'absence de propriétaires, au gardien de la propriété.

A défaut de gardien connu demeurant dans la commune, le délai ne courra qu'à partir de la notification de l'arrêté faite en mairie. Le délai expire si personne ne se présente pour permettre l'accès, les bénéficiaires du présent arrêté pourront entrer avec l'assistance du juge d'instance ou d'un officier de la police judiciaire exerçant sur le territoire de la commune.

Article 7 : Délais et voies de recours

La présente décision peut faire l'objet d'un recours administratif dans un délai de deux mois à compter de sa notification en application de l'article L.411-2 du code des relations entre le public et l'administration :

- recours gracieux, adressé à Monsieur le préfet du Nord, préfet de la région des Hauts-de-France – 12, rue Jean sans Peur – 59039 LILLE CEDEX.
- et/ou recours hiérarchique, adressé à Madame la ministre de la transition écologique – Grande Arche de la Défense - 92055 LA DEFENSE CEDEX.

En outre, et en application de l'article L.171-11 du code de l'environnement, la décision peut faire l'objet d'un recours contentieux auprès du Tribunal Administratif de Lille dans un délai de deux mois conformément aux dispositions de l'article R.421-1 du code de justice administrative.

Après un recours gracieux ou hiérarchique, le délai de recours contentieux est prolongé de deux mois.

Le tribunal administratif peut être saisi par l'application Télérecours citoyen accessible sur le site www.telerecours.fr

Article 8 : Décision et notification

Le secrétaire général de la préfecture du Nord est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié aux propriétaires et dont copie sera adressée aux :

- maire de LOMME,
- Directeur Général de l'Agence de l'environnement et de maîtrise de l'énergie,
- Directeur Général de la prévention des risques
- Directeur régional de l'environnement, de l'aménagement et du logement, chargé de l'inspection des installations classées pour la protection de l'environnement.

En vue de l'information des tiers :

- un exemplaire du présent arrêté sera déposé en mairies de LOMME, et pourra y être consulté ; un extrait de l'arrêté, énumérant notamment les prescriptions auxquelles l'installation est soumise, sera affiché en mairies de LOMME, pendant une durée minimum de quatre mois ; procès-verbal de l'accomplissement de ces formalités sera dressé par les soins du maire.
- l'arrêté sera publié sur le site internet des services de l'État dans le Nord (<http://nord.gouv.fr/icpe>) pendant une durée minimale de quatre mois.

Le présent arrêté sera notifié à l'ADEME et sera publié au recueil des actes administratifs du département du Nord.

.Fait à Lille, le **18 DEC. 2020**

Pour le préfet et par délégation,
Le Secrétaire Général Adjoint



Nicolas VENTRE

ANNEXE : PARCELLAIRE ET PLAN DES SOLS CONCERNÉS PAR LE PRÉSENT ARRÊTÉ

Parcelle	adresse	Propriétaires
A1065	52 RUE DE LA MITTERIE	M LATHIERE THOMAS
		MME DE RIEDMATTEN JEANNE MARIE
A1066	54 RUE DE LA MITTERIE	M DRONSART JEAN-PIERRE RAYMOND LOUIS
		MME KELLE BERNADETTE MARTINE MARIE
A1067	56 RUE DE LA MITTERIE	MME LORTHIOS NINA JACQUELINE
		M BUTKIEWICZ NICOLAS RENE ALEXIS
A1069	50 RUE DE LA MITTERIE	M VAN OUTRYVE FRANCIS EDMOND
		MME BOUCHAERT ANNIE MARIE THERESE COLOMBE
A1070	26 RUE PIERRE CURIE	MME DUSSART ELISABETH SYLVIE
A1071	24 RUE PIERRE CURIE	M PRUVOT FABRICE DOMINIQUE ROGER
		MME BUSTIN CORINNE
A1073	21 CHEMIN DU ROMARIN	M GAHIDE FRANCOIS SERAPHIN CONSTANT
A1074	18 RUE PIERRE CURIE	MME GRASSELLI MARINA PAOLA
A1075	16 RUE PIERRE CURIE	M BEHAGUE ANDRE
		MME DUBUS CHRISTIANE CLAUDE CLAIRE
A1078	10 RUE PIERRE CURIE	M VAN CAMPENHOUT CLAUDE GUILLAUME ALPHONSE
		MME STEFANINI JACQUELINE LEONE LUCIENNE

A1079	8 RUE PIERRE CURIE	M VAN CAMPENHOUT FRANCOIS CLAUDE KLEBER
A1080	6 RUE PIERRE CURIE	M DARRAS REMY
		MME DOREMIEUX ANNE LAURE
A1081	4 RUE PIERRE CURIE	MME DELPLACE FRANCOISE MARGUERITE CORNELIE
A1083	RUE PIERRE CURIE	M SANSSEN JEAN-FRANCOIS BERNARD MICHEL
		MME MAILLIET LAURENCE MARIE-PIERRE THERESE
A1084	832 AV DE DUNKERQUE	COPROPRIETAIRES
A1085	830 AV DE DUNKERQUE	M PAPEGHIN JOHAN
		MME FIEVET AMELIE THERESE
A1086	828 AV DE DUNKERQUE	MME MICHELET MARIE-HELENE
A1087	826 AV DE DUNKERQUE	MME GRESSARD CHRISTIANE MARIE LOUISE
A1088	824 AV DE DUNKERQUE	M LEONARD DAVID YVES PATRICE
		MME CLAISSE CORENTINE EDITH EDMEE
A1089	822 AV DE DUNKERQUE	MME DEPRE ELODIE
A1094	1 CHEMIN DU ROMARIN	M RIQUART JEAN PHILIPPE GUY
		MME CAELS CECILE DOMINIQUE HELENE
A1095	814 AV DE DUNKERQUE	LES PETITS FRERES DES PAUVRES
A1096	812 AV DE DUNKERQUE	M ROCQUET NICOLAS

		MME DANEELS STEPHANIE MICHELE
A1097	810 AV DE DUNKERQUE	M DELHAYE JEAN THIERRY GERARD
		MME JOVER JULIETTE MARIE-ROSE CLAIRE
A1655	9001 CHEMIN DU ROMARIN	M SCOBRY MICHEL EUGENE
		MME OOSTERLINCK ARLETTE GINETTE
A2211	60 RUE DE LA MITTERIE	M DECREQUY DANIEL FERNAND
A2509	LE BOURG	MME DELPLACE FRANCOISE MARGUERITE CORNELIE
A4132	RUE DE LA MITTERIE	M DECREQUY DANIEL FERNAND
A4133	RUE DE LA MITTERIE	M VAN EVERBROECK PIERRE JEAN CHARLES
		MME DECREQUY MICHELE HENRIETTE MARIE
A4134,	58 RUE DE LA MITTERIE	MME DECREQUY FERNANDE ALINE MARIE
A4135	58 RUE DE LA MITTERIE	MME DECREQUY FERNANDE ALINE MARIE
A4136	58 RUE DE LA MITTERIE	M VAN EVERBROECK PIERRE JEAN CHARLES
		MME DECREQUY MICHELE HENRIETTE MARIE
A4137	58 RUE DE LA MITTERIE	M VAN EVERBROECK PIERRE JEAN CHARLES
		MME DECREQUY MICHELE HENRIETTE MARIE
A4138	58 RUE DE LA MITTERIE	M DECREQUY DANIEL FERNAND
A4139	58 RUE DE LA MITTERIE	M DECREQUY DANIEL FERNAND
A4140	58 RUE DE LA MITTERIE	M DECREQUY DANIEL FERNAND

A4141	58 RUE DE LA MITTERIE	M DECREQUY DANIEL FERNAND
A4142	58 RUE DE LA MITTERIE	M VAN EVERBROECK PIERRE JEAN CHARLES
		MME DECREQUY MICHELE HENRIETTE MARIE
A4143	58 RUE DE LA MITTERIE	M VAN EVERBROECK PIERRE JEAN CHARLES
		MME DECREQUY MICHELE HENRIETTE MARIE
A4144	58 RUE DE LA MITTERIE	MME DECREQUY FERNANDE ALINE MARIE
A4145	58 RUE DE LA MITTERIE	MME DECREQUY FERNANDE ALINE MARIE
A4588	12 RUE PIERRE CURIE	COPROPRIETAIRES (Jérôme Hennebelle - Nexity, syndic)
A4884	3 CHEMIN DU ROMARIN	M DURANT JACQUES ALBERT LOUIS
		MME DERANTY ANNE MARIE CLAUDE
A4885	5 CHEMIN DU ROMARIN	M MACHACOVA PASCAL GUY MARCEL
		M DELABY FLORIS JEAN-CLAUDE
		MME QUATANNENS ROSELYNE ANNETTE ALINE
		M VANISACKER PAUL CHARLES DESIRE ALBERT
		MME GOLC IZABELLA MME HUYGHE ANDREE
A4886	820 AV DE DUNKERQUE	M DEVRAINNE RENAUD DANIEL GEORGES
		MME CESTELEYN LAURINE CORINNE SYLVIE
A4887	1 CHEMIN DU ROMARIN	M DURANT JACQUES ALBERT LOUIS
		MME DERANTY ANNE MARIE CLAUDE

A4888	1 CHEMIN DU ROMARIN	M DURANT JACQUES ALBERT LOUIS
		MME DERANTY ANNE MARIE CLAUDE
A4889	818 AV DE DUNKERQUE	M VANISACKER PAUL CHARLES DESIRE ALBERT
		MME HUYGHE ANDREE
A4890	1 CHEMIN DU ROMARIN	M DURANT JACQUES ALBERT LOUIS
		MME DERANTY ANNE MARIE CLAUDE
A4891	816 AV DE DUNKERQUE	M LEBRE BENOIT LUCIEN PIERRE
		MME GENEVET JULIA
A4892	AV DE DUNKERQUE	M DURANT JACQUES ALBERT LOUIS
		MME DERANTY ANNE MARIE CLAUDE
A5115	48 RUE DE LA MITTERIE	M DORMIEU MARCEL ANDRE
A5116	48 RUE DE LA MITTERIE	M CAPON PASCAL CHRISTOPHE
		MME DULIEU CAROLINE MATHILDE LEA
A5339	14 RUE PIERRE CURIE	M DEFONTAINE LAURENT PHILIPPE JEAN
		MME ROBART CECILE ANNIE
A5340	15 CHEMIN DU ROMARIN	M BOUTELIER ALAIN JEAN
		MME DEMARETZ RENEE
A5360	2 RUE PIERRE CURIE	M SANSSEN JEAN-FRANCOIS BERNARD MICHEL
		MME MAILLIET LAURENCE MARIE-PIERRE THERESE

A5361	2 RUE PIERRE CURIE	MME DELPLACE FRANCOISE MARGUERITE CORNELIE
A5560	22 RUE PIERRE CURIE	MME PIECQ DELPHINE PAULETTE RENEE
A5561	22 RUE PIERRE CURIE	SCI DU ROMARIN
A5173	1 RUE PIERRE CURIE	ARCHI 2
A5172	1Bis RUE PIERRE CURIE	MME ALLEMEERSCH/COLETTE ANNE FRANCOISE
A5171	1Ter RUE PIERRE CURIE	ARCHI 2
A4898	3 RUE PIERRE CURIE	M CLARY/ALAIN AVILLA
		MME ADAMSKI/MARTINE YVETTE AIMEE
A4941	3Bis RUE PIERRE CURIE	MME ALLEMEERSCH/COLETTE ANNE FRANCOISE
A1044	3Ter et 3Quarter RUE PIERRE CURIE	COPROPRIETAIRES
A1046	RUE PIERRE CURIE	M ARTAUD/DOMINIQUE ROGER
		MME CAILLENS/MARIE-LAURE
A1047	7 RUE PIERRE CURIE	M ARTAUD/DOMINIQUE ROGER
		MME CAILLENS/MARIE-LAURE
A1049	9 RUE PIERRE CURIE	M PRUVOST/PIERRE
		MME MERCHER/CHRISTIANE MARIE
A1050	11 RUE PIERRE CURIE	M PRUVOST/PIERRE
		MME MERCHER/CHRISTIANE MARIE

A1051	13 RUE PIERRE CURIE	M FOURTAUX/GUILLAUME LOUIS
		MME BABOIN/KARINE BLANDINE JACQUELINE
A1052	15 RUE PIERRE CURIE	M PROVOST/MICHEL JEAN-MARIE
		MME MASSELOT/ISABELLE YVETTE
A1053	17 RUE PIERRE CURIE	M VAN OUTRYVE/JACQUES PIERRE
		MME DESMEDT/MELANIE MARIE-CHRISTINE
A1054	19 RUE PIERRE CURIE	M HEYMANS/FREDERIC - MME BLOT/SOPHIE CLAUDINE
A1055	21 RUE PIERRE CURIE	M FREDERIKS/OLIVIER RENE
		MME MARTIN/LINDA CHANTAL DANIELE
A1056	23 RUE PIERRE CURIE	M BONDIS/JOEL MICHEL
		MME SANCHEZ/JEANNINE JOSEPHA
A1057	25 RUE PIERRE CURIE	M SKAWINSKI/RAPHAEL VICTOR
		MME MIGNOT/NATHALIE MARIE-FRANCE
A1058	27 RUE PIERRE CURIE	MME DESSEIN/ANNICK JEANNE PIERRETTE
A1059	RUE PIERRE CURIE	M TARDIVEL/DIDIER
		MME GAJEK/CATHERINE DANIELE ANTOINETTE
A1060	31 RUE PIERRE CURIE	M TARDIVEL/DIDIER
		MME GAJEK/CATHERINE DANIELE ANTOINETTE
A1061	33 RUE PIERRE CURIE	MME TAVERNIER/DANIELLE NOELLE (Usufruitier (associé avec))

		M STINKESTE/PATRICK - Nu-propriétaire
		M STINKESTE/JEAN-LOUIS - Nu-propriétaire
		M STINKESTE/DANIEL - Nu-propriétaire
A1062	35 RUE PIERRE CURIE	M EHRHARDT/FREDERIC LUCIEN STANISLAS
		MME ROUX/SANDRINE MARIE-CHRISTINE NICOLE
A2657	48 RUE DE LA MITTERIE	M NINI/MOHAMED-SALAH
		MME NINI/HAFIDA
A5542	796 AVENUR DE DUNKERQUE	Maison de l'enfance – Commune de Lomme
A5541	CHE DU ROMARIN	Habitat du Nord SA
A5586	CHE DU ROMARIN	Habitat du Nord SA

Sont également visés les terrains du domaine public nécessaires à la bonne réalisation des opérations
(Chemin du Romarin, Avenue de Dunkerque, Rue de la Mitterie, Rue Pierre Curie).



VU POUR ETRE ANNEXE

à mon acte en date du

18 DEC. 2020

Le Secrétaire Général Adjoint

Nicolas VENTRE